



CUENTA PÚBLICA 2001



CONTENIDO

- I. Introducción
- II. Ingresos
- III. Egresos
- IV. Disponibilidad
- V. Deuda Pública
- VI. Patrimonio
- VII. Anexos Importantes
 - Estados Financieros
 - Presupuesto de Ingresos
 - Presupuesto de Egresos
 - Dictamen Financiero
 - Activo Fijo
 - Bonificaciones otorgadas
 - Saldos por cobrar



INTRODUCCION

Fundamentos Legales

Artículo 79, fracción V de la Ley Orgánica de la Administración Pública Municipal del Estado de Nuevo León, que menciona como obligación del Tesorero Municipal: "Previo acuerdo del Presidente Municipal, someter a la aprobación del Ayuntamiento,...;la cuenta anual municipal del ejercicio fiscal anterior;...".

Artículo 26, Inciso c, fracción III de la Ley Orgánica de la Administración Pública Municipal del Estado de Nuevo León, que menciona como atribución y responsabilidad de los Ayuntamientos en Materia de Hacienda Pública Municipal: "Someter anualmente para examen y en su caso aprobación del Congreso del Estado, durante los primeros tres meses de cada año, la Cuenta Pública Municipal correspondiente al año anterior".

En cumplimiento de lo anterior, se presenta ante este R. Ayuntamiento Municipal el Informe de la Cuenta Pública Municipal del ejercicio 2001 para su revisión y, en su caso, aprobación del mismo.

Según la describe la Ley de la Contaduría Mayor de Hacienda del Estado de Nuevo León en su artículo 13, la Cuenta Pública comprenderá los estados contables, financieros, patrimoniales, presupuestales y programáticos, y demás información que muestre el registro de las operaciones derivadas de la aplicación de las Leyes de Ingresos y de Hacienda de los Municipios, así como de sus Presupuestos de Egresos, la incidencia de las mismas operaciones y de otras cuentas en el activo y pasivo totales de la Hacienda Pública Municipal y en su patrimonio, incluyendo el origen y aplicación de los fondos, así como el resultado de las operaciones del Gobierno Municipal y los estados de su deuda pública.

Es indispensable mencionar que la Hacienda Pública Municipal es llevada de tal forma que, conforme a las leyes aplicables, recaude de una manera eficiente sus contribuciones y así poder proveer de los recursos necesarios para el debido cumplimiento de las metas y objetivos trazados en el plan municipal de desarrollo y en el presupuesto de egresos del ejercicio que se informa.



INGRESOS

Las fuentes de ingreso con las que cuenta el Municipio son las enmarcadas dentro de la Ley de Ingresos de los Municipios del Estado de Nuevo León, la Ley de Egresos del Estado de Nuevo León y la Ley de Coordinación Fiscal, de acuerdo a estos fundamentos legales y al Presupuesto de Ingresos aprobado para el ejercicio del año 2001, los ingresos municipales durante el ejercicio mencionado ascendieron a \$680,848,811 los cuales rebasan en un 6.8% los ingresos presupuestados para el ejercicio que ascendían a \$637,577,526.

IMPUESTOS

Dentro de este programa, los ingresos ascendieron a \$116,638,275 y representan un 17.1% de los ingresos totales del período, así como un 24.5% más que su ingreso presupuestado.

Las partidas que integran este programa son el Impuesto Predial, ISAI y el Impuesto sobre Diversiones y Espectáculos Públicos.

DERECHOS

Para el 2001, este rubro generó ingresos por \$40,563,414, que representa un 6.0% de los ingresos totales, así como un 13.7% más que su ingreso presupuestado.

Las partidas más importantes de Derechos son: Construcciones y Urbanizaciones, Cooperación de Obras e Inscripciones y referendos.

PRODUCTOS

Durante el ejercicio que se informa, el rubro de Productos ingresó la cantidad de \$21,974,106 que representa un 3.2% de los ingresos totales, así como un 2.6% menos que el ingreso que se había presupuestado.

APROVECHAMIENTOS

Las partidas que integran este rubro de ingreso son: Multas, Recargos, Sanciones, Gastos de Ejecución, así como los donativos.

En total, este programa ingresó durante el 2001, la cantidad de \$41,317,939 que representa un 6.1% del ingreso total del ejercicio, así como un 40.0% más que su presupuesto del período.

PARTICIPACIONES

El Municipio recibe Participaciones conforme a lo dispuesto en la Ley de Coordinación Fiscal y en la Ley de Egresos del Estado de Nuevo León, durante el ejercicio de 2001, se recibieron Participaciones por \$260,516,724 mismas que representan un 38.3% de los ingresos totales, así como un 6.6% más que su presupuesto asignado.



Municipio de Guadalupe, Nuevo León



Administración 2000-2003

Cuenta Pública 2001

FONDOS FEDERALES

De conformidad a lo dispuesto en el Capitulo V de la Ley de Coordinación Fiscal, el Municipio recibe aportaciones Federales correspondientes al Ramo 33, para el ejercicio 2001 se recibieron \$164,207,318 de los Fondos de Fortalecimiento Municipal y de Infraestructura Social Municipal, en los cuales se incluyen los productos financieros generados durante el año, tanto de los Fondos del 2001, como de los Fondos de ejercicios anteriores.

Este ingreso representa un 24.1% de los ingresos totales del periodo, así como un 14.5% mas que su presupuesto aprobado.

OTROS INGRESOS

Para el 2001, este rubro registró ingresos por \$35,631,035 que representa un 5.2% de los ingresos totales, así como un 47.8% menos que su ingreso presupuestado debido a que no se utilizó todo el financiamiento autorizado ya que no fue requerido.

Cabe mencionar que dentro del renglón de financiamiento se contrataron \$42,000,000 para la obra de Ampliación

de la Av. Benito Juárez desde el puente Guadalupe hasta la calle Rayón.

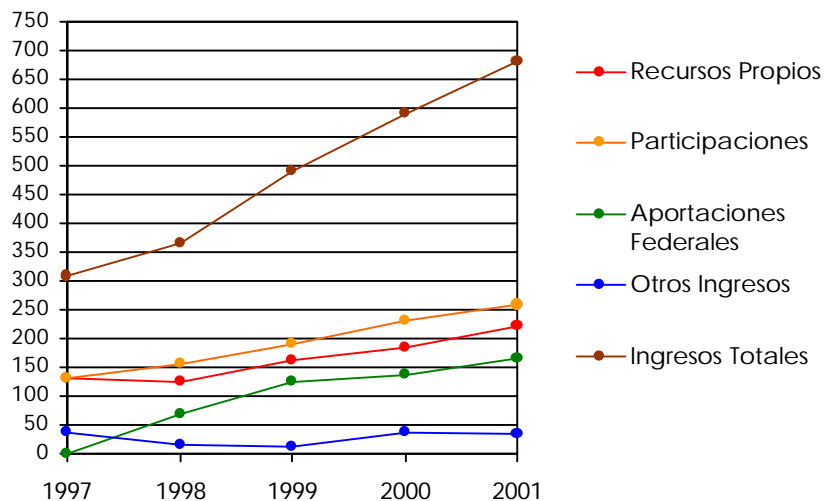
POLITICA DE INGRESOS

Durante el ejercicio que se informa, la Administración Municipal ha tenido como política de recaudación la de buscar un acercamiento con el contribuyente ofreciéndole los beneficios permitidos por las leyes aplicables y a la vez encaminada hacia los siguientes preceptos:

- Siempre apegada a lo establecido en las Leyes aplicables
- Siempre justa
- Siempre equitativa
- Siempre con un lado social
- entre otras.

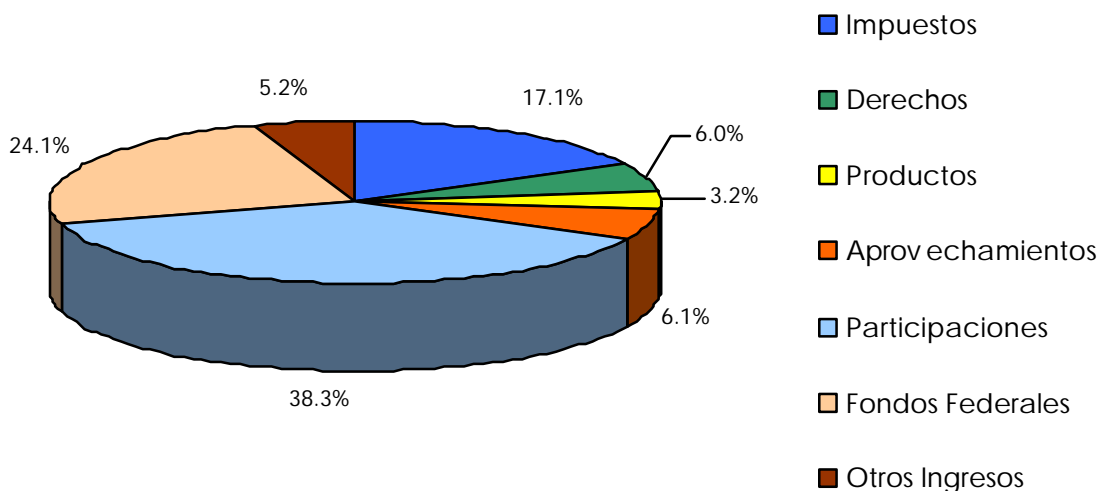
Para una mejor apreciación de los Ingresos municipales durante el ejercicio 2001, se presenta a continuación la gráfica y cuadro descriptivos de los mismos.

Comparativo de Ingresos 1997-2001
(millones de pesos)





Ingresos por programa durante el Ejercicio 2001



Ingresos reales vs. Presupuestos durante el Ejercicio 2001

Programas de Ingresos	Ingreso Ejercicio 2001		Variación	
	Real	Presupuesto	(\$)	(%)
Impuestos	116,638,275	93,671,000	22,967,275	24.5%
Derechos	40,563,414	35,671,000	4,892,414	13.7%
Productos	21,974,106	22,550,000	-575,894	-2.6%
Aprovechamientos	41,317,939	29,523,000	11,794,939	40.0%
Participaciones	260,516,724	244,495,933	16,020,791	6.6%
Fondos Federales	164,207,318	143,356,000	20,851,318	14.5%
Otros Ingresos	35,631,035	68,310,593	-32,679,558	-47.8%
TOTALES	680,848,811	637,577,526	43,271,285	6.8%



EGRESOS

Los egresos del ejercicio que se presenta, fueron distribuidos de conformidad a lo establecido en el Presupuesto de Egresos para el ejercicio de 2001 y a sus modificaciones aprobadas todas por el R. Ayuntamiento Municipal de la Administración 2000-2003.

Los egresos totales del ejercicio 2001 ascendieron a \$623,519,429 que representan un 13.5% de variación positiva con respecto al último presupuesto aprobado de \$721,199,638.

Es importante mencionar, que dicha variación positiva se debe, entre otras cosas, a saldos de obras que se encontraban en proceso de ejecución al cierre del ejercicio, tal es el caso de la Ampliación de la Av. Benito Juárez del puente Guadalupe a la calle Rayón, el paso a nivel en Av. Las Americas y Eloy Cavazos, la Ampliación de puente en Av. Chapultepec, entre otras.

SERVICIOS PUBLICOS GENERALES

Para el ejercicio del 2001 este programa erogó \$170,828,232 mismos que representan un 27.4% de los egresos totales del periodo, así como un ahorro de 6.7% con respecto a su presupuesto autorizado.

Interviene en este programa la Secretaría de Servicios Primarios con el objetivo principal de eficientar la prestación de los servicios públicos.

SERVICIOS PUBLICOS SECTORIALES

Los egresos de este programa durante el 2001, ascendieron a \$52,238,735 que representan el 8.4% de los egresos totales

del periodo, así como una variación positiva del 3.2% con respecto a su presupuesto asignado.

El gasto principal de este programa está a cargo de la Secretaría de Administración, y en menor medida intervienen la Secretaría de Desarrollo Humano y Social y Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología.

SEGURIDAD PUBLICA Y BUEN GOBIERNO

Por medio de la Secretaría de Seguridad Pública y Vialidad, y con el objetivo de brindar orden y vigilancia en la comunidad así como una mejor vialidad, en este programa se erogaron \$82,486,507 durante el ejercicio 2001, mismos que representan un 13.2% de los egresos totales del periodo, así como un ahorro presupuestario del 1.5%.

SERVICIOS Y ASISTENCIA COMUNITARIA

Durante el ejercicio que se presenta, los egresos derivados de este programa ascendieron a \$36,709,214 los cuales representan un 6.0% de los egresos totales, así mismo, estos egresos representan una variación negativa de un 0.3% con respecto a su presupuesto.

Las dependencias responsables de este programa son: la Secretaría de Desarrollo Humano y Social, DIF, Programa de acción Comunitaria y la Secretaría del Ayuntamiento.

Los objetivos principales que se buscan son el de fomentar y promover la superación de las personas y su crecimiento dentro de una sociedad integrada, ofreciéndole diversas alternativas de apoyo y mejoría.



Municipio de Guadalupe, Nuevo León



Administración 2000-2003

Cuenta Pública 2001

PREVISION SOCIAL

Por medio de este programa se busca cubrir las necesidades médicas de los empleados municipales, así como los compromisos adquiridos con el Sindicato.

Otro de los compromisos cubiertos por medio de este programa de egresos, es el adquirido con los jubilados y pensionados del Municipio.

Para tal efecto, durante el 2001 se erogaron \$53,594,639 que representan un 8.6% de los egresos totales del periodo, así como un pequeño superávit presupuestario del 2.5% con respecto a su presupuesto asignado.

ADMINISTRACION

Con la finalidad de proveer a las áreas operativas de sus requerimientos, tanto humanos como materiales, necesarios para el cumplimiento de sus objetivos hacia la comunidad, mediante una eficiente recaudación de los ingresos y una maximización en el gasto público, este programa realizó gastos durante el 2001 por \$81,141,662 que representan un 13.0% de los egresos totales del periodo.

Comparando este gasto con su presupuesto asignado, encontramos una variación favorable del 4.6%.

INVERSIONES Y OBRA PUBLICA

Contar con una infraestructura urbana que cumpla con las necesidades de la comunidad de Guadalupe, es el principal objetivo de este programa de egresos, así mismo, complementando este desarrollo con áreas verdes y de esparcimiento para todos sus integrantes.

Otro objetivo de este programa, es el de proveer a las dependencias municipales con el equipo necesario para el cumplimiento de sus metas y objetivos trazados.

En suma, este programa de egresos erogó la cantidad de \$59,541,197 durante el ejercicio de 2001, mismos que representan un 9.5% de los egresos totales del periodo, estos mismos egresos al compararlos con su presupuesto, representan una variación positiva del 51.5%.

Esta variación tan importante se debe principalmente a las obras presupuestadas que se encontraban en proceso al cierre del 2001, tal es el caso de la Ampliación de la Ave. Benito Juárez del puente Guadalupe a la calle Rayón por un monto de \$42,000,000, Ampliación de la Av. Pablo Livas por un monto de \$13,500,000, entre otras.

INVERSIONES Y GASTOS DEL RAMO 33

Durante el ejercicio del 2001 existieron erogaciones de los fondos de Infraestructura Social Municipal y de Fortalecimiento Municipal, interviniendo tanto los fondos del año 2001, como los provenientes de ejercicios anteriores.

Los gastos realizados con estos fondos, están hechos de acuerdo a las normativas aplicables para cada uno de ellos, y a su vez, están hechos de acuerdo a lo aprobado por el R. Ayuntamiento para el ejercicio que se informa.

El contenido de los gastos presentados en este programa de egresos es el de Inversión en Obra Pública, Fomento a la Educación Básica, Control y Verificación de los Fondos y Gastos Indirectos, en total, estos fondos erogaron durante el 2001 la cantidad de \$45,623,025 que representan el 7.3% de los egresos totales del periodo, así como un superávit presupuestario del 23.4%.



Es importante aclarar que la variación favorable del presupuesto asignado a este programa se debe principalmente a las obras que se encontraban en proceso al cierre del ejercicio que se informa.

SERVICIO DE DEUDA

Por medio de este programa se busca cubrir las necesidades financieras de los compromisos adquiridos con anterioridad con respecto al servicio de deuda pública, tanto capital como intereses generados.

Al cierre del ejercicio 2000, y por efecto, en su mayoría, de la deuda que dejó la Administración 1997-2000, la deuda pública ascendía a \$62,160,558 sin incluir el adeudo con Agua y Drenaje de Monterrey por el tanque san roque III que ascendía a \$16,450,435, durante el 2001 se disminuyó en un 77.8% el saldo de la deuda mencionado primeramente, quedando así, una deuda sumamente manejable para el 2002.

Durante el ejercicio de 2001, este programa originó gastos por \$39,517,682 mismos que representan un 6.3% de los egresos totales del período, así como un superávit presupuestario del 4.6%.

POLITICA DE EGRESOS

Durante el ejercicio que se informa, como ya ha sido comentado, la Administración 2000-2003 ha establecido mecanismos de revisión que le permiten tener una seguridad razonable de que sus gastos e inversiones cumplan con los requisitos establecidos en las Leyes y Reglamentos aplicables.

Es importante mencionar que todos los egresos del Municipio van encaminados a cumplir con los objetivos y metas trazadas en el Plan Municipal de Desarrollo 2000-2003, así como en los distintos programas de egresos aprobados por el R. Ayuntamiento mediante el Presupuesto de Egresos 2001 y sus modificaciones.

Para una mejor apreciación de los Egresos municipales durante el ejercicio 2001, se presenta a continuación la gráfica y cuadro descriptivos de los mismos.



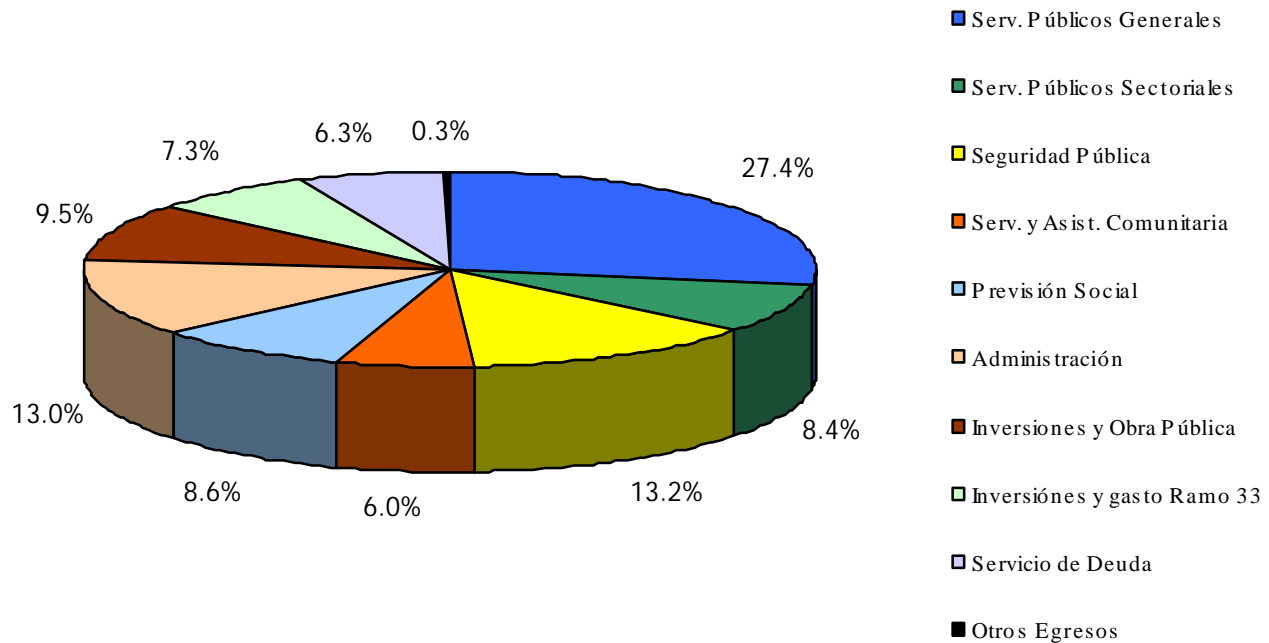
Municipio de Guadalupe, Nuevo León



Administración 2000-2003

Cuenta Pública 2001

Egresos por programa durante el Ejercicio 2001



Egresos reales vs. Presupuestos durante el Ejercicio 2001

Programas de Egresos	Egresos Ejercicio 2001		Variación	
	Real	Presupuesto	(\$)	(%)
Servicios Públicos Generales	170,828,232	183,189,364	12,361,132	6.7%
Servicios Públicos Sectoriales	52,238,735	53,949,574	1,710,839	3.2%
Seg. Pública y Buen Gobierno	82,486,507	83,708,150	1,221,643	1.5%
Ext. y Asistencia Comunitaria	36,709,214	36,581,224	-127,990	-0.3%
Previsión Social	53,594,639	54,943,635	1,348,996	2.5%
Administración	81,141,662	85,065,428	3,923,766	4.6%
Inversiones y Obra Pública	59,541,197	122,817,509	63,276,312	51.5%
Inversiones y Gastos Ramo 33	45,623,025	59,523,263	13,900,238	23.4%
Servicio de Deuda	39,517,682	41,421,491	1,903,809	4.6%
Otros Egresos	1,838,536	0	-1,838,536	-100.0%
TOTALES	623,519,429	721,199,638	97,680,209	13.5%



DISPONIBILIDAD

Al cierre del ejercicio que se informa, la disponibilidad del Municipio presentada en el Estado de Ingresos y Egresos ascendía a \$86,986,832 que se encuentran integrados por las siguientes partidas:

Fondos Fijos	\$ 221,500
Inversiones Temporales	44,375,490
Cuentas de Cheques	39,622,765
Gastos por Comprobar	850,130
Depósitos en Garantía	450
Fideicomisos	1,000
Cuentas Administraciones Anteriores	4,313,495
Documentos por Cobrar	1,568,801
Deudores Diversos	3,172,438
Cuentas por Cobrar	373,776
Acreedores Diversos	(3,202,130)
Ingresos por Recibir	(4,310,883)



DEUDA PUBLICA

Al 31 de Diciembre de 2001, la Deuda Pública Total del Municipio asciende a \$13,782,438.02, distribuida en lo siguiente:

1) Deuda con BANOBRAS, SNC al 31 de Diciembre de 2001:

NUMERO DE CREDITO	SALDO	VENCIMIENTO	USO
19/0015/0000/99	1,611,167.96	FEB 2008	SINTRAM
19/0016/0008/99	5,278,983.27	FEB 2008	SINTRAM
19/0022/0000/96	613,130.61	OCT 2003	PAVIMENTACION
19/0023/0000/96	596,852.25	OCT 2003	PAVIMENTACION
19/0024/0000/96	41,562.95	OCT 2003	PAVIMENTACION
19/0025/0000/96	250,424.89	NOV 2003	ALUMBRADO
19/0026/0000/96	479,535.26	NOV 2003	ALUMBRADO
19/0027/0000/96	257,584.24	NOV 2003	ALUMBRADO
19/0001/0000/97	717,135.78	JUL 2004	ADECUACION VIAL
19/0002/0000/97	1,296,679.81	JUL 2004	ADECUACION VIAL
TOTALES	11,143,057.02		

Es importante mencionar que, previa autorización del R. Ayuntamiento de Guadalupe, el H. Congreso del Estado aprobó al Municipio de Guadalupe contratar un crédito hasta por la cantidad de \$42,000,000.00 para la realización de la obra de ampliación de la Av. Benito Juárez, desde el puente Guadalupe a la calle Rayón, según consta en el Decreto 98 del Periódico Oficial 154 del día 03 de Diciembre de 2001.

Al 31 de Diciembre de 2001 no se había ejercido ningún pago de este crédito, el cuál se encuentra todavía en etapa de inversión, por lo que el saldo por pagar a esa fecha de este crédito es 0 "cero".

A parte de los saldos con Banobras, S.N.C. del cuadro anterior, y sin considerar aquellos adeudos que por su exigibilidad carecen de comparatividad, al 31 de Diciembre de 2001 se tienen pasivos a corto plazo con Proveedores, Acreedores y Contratistas, que ascienden a \$2,639,381.

Por último, y con la finalidad de cumplir con los compromisos que la administración Municipal tenía durante los meses de Noviembre y Diciembre de 2000, el Gobierno del Estado nos realizó un préstamo de \$9,000,000 en Diciembre del mismo año, dicho crédito fue liquidado durante el primer semestre del 2001 en su totalidad.



PATRIMONIO

El patrimonio municipal es uno de los puntos mas importantes con el que se cuenta para un mejor desempeño de las funciones públicas del mismo, por lo cual, esta Administración 2000-2003 ha trabajado en lograr la plena identificación de los bienes muebles e inmuebles propiedad del Municipio para un mejor control y manejo de los mismos.

La Secretaría de Finanzas y Tesorería, por medio de su Dirección de Patrimonio, ha distribuido los bienes en 3 grandes rubros que son: Equipo de Transporte y maquinaria, Mobiliario y Equipo y Bienes Inmuebles.

A continuación se presenta el inventario de cada rubro al 31 de Diciembre de 2001:

EQUIPO DE TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDADES
AUTOMOVILES	253
CAMIONETAS	215
CAMIONES	136
MOTOCICLETAS	40
MAQUINARIA	21
REMOLQUES	23
TOTAL	688



MOBILIARIO Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDADES
MAQUINARIA	858
APARATOS E INSTRUMENTOS	653
HERRAMIENTAS	74
MOBILIARIO, UTILES Y ENSERES	14,667
EQUIPO DE COMPUTO	2,184
OBRAS ARTISTICAS Y LITERARIAS	122
TOTAL	18,558

BIENES INMUEBLES

DESCRIPCION	UNIDADES
PREDIOS BALDIOS	252
PREDIOS CON EDIFICACIONES	87
PREDIOS CON ESCUELAS	244
PREDIO INVADIDOS	45
PREDIOS CON PARQUES	221
TOTAL	849



Municipio de Guadalupe, Nuevo León



Administración 2000-2003

Cuenta Pública 2001

Es importante mencionar que durante el 2001, el Ayuntamiento trató 15 asuntos relacionados con el Patrimonio Municipal.

A continuación se presenta la relación de los 15 asuntos mencionados:

FECHA	ACUERDO No.	ASUNTO	SITUACION
09-ENE-2001	2	Comodato a favor de la Liga de Beisbol Linda Vista, A.C.	Una vez terminada la rectificación de medidas se enviará al H. Congreso del Estado.
24-ABR-2001	4	Comodato a favor de la Asociación de Colonos Contry La Silla, A.C.	Asunto concluido, Contrato de Comodato formalizado.
08-MAY-2001	3	Convenio de finiquito por indemnización al C. Rubén Treviño González por afectación de terreno en Col. Nuevo San Rafael.	Asunto concluido, superficie debidamente inscrita ante Registro Público de la Propiedad y ante Catastro.
22-MAY-2001	3	Revocación del acuerdo 12 de fecha 19-Sep-2000 en relación al comodato otorgado a BMC Sport's Beach.	En tramite para desocupación del inmueble vía judicial, notificado el 6 de Julio y 13 de Agosto de 2001.
22-MAY-2001	4	Autorización de remate de bienes No.DPMBM 1/2001 a favor del Sr. Gerardo Garza Villarreal.	Asunto Concluido.
22-MAY-2001	5	Autorización de remate de bienes No.DPMBM 2/2001 a favor del Sr. Francisco Leyva Villarreal.	Asunto Concluido.
12-JUN-2001	12	Solicitud de comodato de varios inmuebles municipales a Roberto Castillo Sifuentes.	Solicitud Negada, Asunto Concluido.
14-AGO-2001	7	Contrato de comodato a favor de la Comisión Federal de Electricidad.	Asunto concluido, Contrato de Comodato formalizado.
14-AGO-2001	8	Adquisición de 2 lotes de terreno de propiedad de la Unión de Colonos Nuevo León, A.C. en la Col. Nuevo León, por afectación en adecuación vial.	Escrituración en trámite a favor de este Municipio ante la Notaría No. 25.
14-AGO-2001	15	Comodato a favor del "Patronato Cultural de Cd. Guadalupe, N.L., A.C." en Morones Prieto y Barbadillo	Asunto concluido, Contrato de Comodato formalizado.
25-SEP-2001	11	Comodato a favor de la Secretaría de Educación Pública en la Col. Benito Juárez.	Pendiente la aprobación del H. Congreso del Estado.
25-SEP-2001	12	Comodato a favor de la Secretaría de Educación Pública en la Col. Tierra Propia.	Pendiente la aprobación del H. Congreso del Estado.
23-OCT-2001	9	Arrendamiento de camiones para basura a los Municipios de Bustamante, Los Aldama, Allende, Hidalgo y Los Ramones.	Asunto concluido, contratos formalizados.
21-NOV-2001	9	Desafectación y Venta de Inmueble a favor del Lic. Javier Maldonado Salinas en la Col. Nueva Linda Vista.	Pendiente dictamen de agua y drenaje sobre alcantarilla, por enviar documentación al H. Congreso del estado para su aprobación.
21-NOV-2001	10	Negativa de contrato de comodato al Club Deportivo Pumas La Luz, A.C. Y al Club Deportivo Real Pumas La Luz, A.C.	Asunto Concluido, Notificado a las partes.