



GOBIERNO MUNICIPAL DE GUADALUPE, N.L.
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y POLÍTICAS SOCIALES
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2010



DEPENDENCIA: CENTRO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

UNIDAD ADMINISTRATIVA: DIRECCIÓN DE PERMISOS DE CONSTRUCCION Y USOS DEL SUELO

EJE RECTOR: ESTADO DE DERECHO, CRECIMIENTO ECONOMICO Y SUSTENTABLE, Y GOBIERNO EFICIENTE

OBJETIVO: FORTALECIMIENTO DE LA CULTURA DE LA LEGALIDAD, PROMOCION DE LA INVERSION Y GENERACION DE EMPLEO, TRANSPARENCIA Y RENDICION DE CUENTAS, ADMINISTRACION EFICIENTE DE LOS RECURSOS, SIMPLIFICACION DE TRAMITES PARA USUARIOS DE SERVICIOS MUNICIPALES, COOPERACION CON LOS DIFERENTES NIVELES DE GOBIERNO PARA UN MEJOR TRABAJO INSTITUCIONAL Y EVALUACION Y SEGUIMIENTO.

Lineas de Acción, Programas y actividades a realizar	Avance Mensual										Acumulado	Meta Anual	Unidad de Medida	% de Avance
	Feb 2010	Mzo 2010	Abr 2010	May 2010	Jun 2010	Jul 2010	Ago 2010	Sept 2010	Oct 2010					
4.1 Creacion y Modificacion de reglamentos que procuren la calidad de vida de los guadalupenses.														
4.1.1 Observaciones de la Homologacion del Reglamento de Permisos de Construccion.	0	0	40	60	-	-	-	-	-	-	100	100	%	100
4.1.2 Observaciones de la Homologacion del Reglamento de Zonificacion y Usos del Suelo.	0	0	40	60	-	-	-	-	-	-	100	100	%	100
9.3 Promocion de la inversion al facilitar el procediemietno y los tiempos de respuesta en la instalacion de nuevas empresas: Con la Ventanilla Unica.														
9.3.1 Establecer en Modula una Ventanilla Unica para la atencion personalizada a Empresa y Micro Empresas.	10	10	20	10	10	10	10	10	10	10	100	100	%	100
15.1 Fortalecimiento de la transparencia mediante la simplificacion de tramites y publicaciones														
15.1.1 Actualizar la informacion día a día del status sobre los tramites de permisos de construccion	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	%	100
16.3 Mejoramiento de la gestion y los resultados de la administracion municipal con la finalidad de brindar un mejor servicio a nuestros usuarios.														
16.3.1 Optima atencion en la elaboracion de miniplanos para los tramites de casa habitacion menores de 60 m2 de construccion. para personas de escasos recursos.	100	100	0	0	0	0	0	0	0	0	-	100	%	-
16.3.2. Restructuracion del modulo de informacion para la realizacion de tramites.	5	10	10	5	5	65	-	-	-	-	100	100	%	100



GOBIERNO MUNICIPAL DE GUADALUPE, N.L.
 DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y POLÍTICAS SOCIALES
 PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2010



DEPENDENCIA: CENTRO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

UNIDAD ADMINISTRATIVA: DIRECCIÓN DE PERMISOS DE CONSTRUCCION Y USOS DEL SUELO.

EJE RECTOR: ESTADO DE DERECHO, CRECIMIENTO ECONOMICO Y SUSTENTABLE, Y GOBIERNO EFICIENTE

OBJETIVO: FORTALECIMIENTO DE LA CULTURA DE LA LEGALIDAD, PROMOCION DE LA INVERSION Y GENERACION DE EMPLEO, TRANSPARENCIA Y RENDICION DE CUENTAS, ADMINISTRACION EFICIENTE DE LOS RECURSOS, SIMPLIFICACION DE TRAMITES PARA USUARIOS DE SERVICIOS MUNICIPALES, COOPERACION CON LOS DIFERENTES NIVELES DE GOBIERNO PARA UN MEJOR TRABAJO INSTITUCIONAL Y EVALUACION Y SEGUIMIENTO.

Líneas de Acción, Programas y actividades a realizar	Avance Mensual									Acumulado	Meta Anual	Unidad de Medida	% de Avance
	Feb 2010	Mzo 2010	Abr 2010	May 2010	Jun 2010	Jul 2010	Ago 2010	Sept 2010	Oct 2010				
17. Simplificación de tramites para usuarios de servicios municipales.													
17.1 Simplificar el sistema SARE los tramites referente a extender los tipos de giros para reducir los tiempos de permisos.	10	10	10	10	5	5	0	0	20	70	100	%	70
18. Cooperacion con los diferentes niveles de gobierno para un mejor trabajo institucional.													
18.1 Relacion con proteccion civil municipal y la Secretaria de Desarrollo Sustentable del Estado para establecer condicionantes especificas para cada giro.	10	80	0	0	0	0	0	0	0	90	100	%	90
19.5 Medicion de la satisfaccion de los usuarios de servicios municipales a traves de encuestas de salida a los usuarios en las areas de atencion al publico.													
19.5.1 Creacion de una area especifica para quejas y encuestas.	50	25	25	-	-	-	-	-	-	100	100	%	100



GOBIERNO MUNICIPAL DE GUADALUPE, N.L.
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y POLÍTICAS SOCIALES
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2010



DEPENDENCIA: CENTRO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

UNIDAD ADMINISTRATIVA: DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN URBANA

EJE RECTOR: CRECIMIENTO ECONOMICO Y SUSTENTABLE, GOBIERNO EFICIENTE

OBJETIVO: INFRAESTRUCTURA PARA EL DESARROLLO - CRECIMIENTO ORDENADO Y CON SUSTENTABILIDAD - SIMPLIFICACION DE TRAMITES PARA USUARIOS DE SERVICIOS MUNICIPALES , Y COOPERACION CON LOS DIFERENTES NIVELES DE GOBIERNO PARA UN MEJOR TRABAJO INSTITUCIONAL.

Líneas de Acción, Programas y actividades a realizar	Avance Mensual										Acumulado	Meta Anual	Unidad de Medida	% de Avance
	Feb	Mzo	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sept	Oct					
4.1 Creación y Modificación de reglamentos que procuren la calidad de vida de los guadalupenses.														
4.1.1 Modificación y observaciones al reglamento de zonificación y usos de suelo	15	10	5	70	-	-	-	-	-	-	100	100	%	100,00
4.1.2 Modificación y observaciones al reglamento de permisos de construcción	5	15	10	70	-	-	-	-	-	-	100	100	%	100,00
6.- Desarrollo y Asistencia Social														
6.4 Garantizar la optima operación de los consejos Consultivos Ciudadanos de Seguridad, Desarrollo Social y de la Educación														
6.4.1 Optima integración del Consejo Consultivo de Desarrollo Urbano	70	25	5	0	-	-	-	-	-	-	100	100	%	100,00
8.- Para nuestros niños con capacidades diferentes														
8.3.2 Acceso en las áreas publicas del municipio para personas con capacidades diferentes e impulsar el reglamento que regule esta materia.														
8.3.2.1 Verificación y vigilancia de proyectos para la aplicación correcta del Plan de Desarrollo Urbano	0	0	0	5	15	15	10	15	40		100	100	%	100,00
10.1 Inversión en proyectos estratégicos de infraestructura														
10.1.6 Verificación de los proyectos para la correcta aplicación del Plan Municipal de Desarrollo en las ampliaciones y adecuaciones viales de las avenidas Ruiz Cortines, México, Morones Prieto y Eloy Cavazos	0	0	0	15	5	10	10	5	55		100	100	%	100,00
10.1.7 Anteproyecto de la adecuación vial de avenida Las Américas	15	10	5	15	5	10	10	10	20		100	100	%	100,00
10.2 Proyecto integral de parques: Talavera y La Luz														
10.2.1 Verificación y vigilancia del proyecto integral parques Talavera y La Luz para la aplicación correcta del Plan de Desarrollo Urbano.	0	0	0	0	0	0	0	0	100		100	100	%	100,00



GOBIERNO MUNICIPAL DE GUADALUPE, N.L.
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y POLÍTICAS SOCIALES
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2010



DEPENDENCIA: CENTRO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

UNIDAD ADMINISTRATIVA: DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN URBANA

EJE RECTOR: CRECIMIENTO ECONOMICO Y SUSTENTABLE, GOBIERNO EFICIENTE

OBJETIVO: INFRAESTRUCTURA PARA EL DESARROLLO - CRECIMIENTO ORDENADO Y CON SUSTENTABILIDAD - SIMPLIFICACION DE TRAMITES PARA USUARIOS DE SERVICIOS MUNICIPALES , Y COOPERACION CON LOS DIFERENTES NIVELES DE GOBIERNO PARA UN MEJOR TRABAJO INSTITUCIONAL.

Líneas de Acción, Programas y actividades a realizar	Avance Mensual									Acumulado	Meta Anual	Unidad de Medida	% de Avance
	Feb	Mzo	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sept	Oct				
10.3.1 Anteproyecto de la integración de los Parques Pipo, Tolteca, Ciudad Despierta y Ecológico la Silla.	10	5	15	10	15	25	5	10	5	100	100	%	100,00
10.6 Anteproyecto de letreros de Bienvenida en los accesos al Municipio.	5	10	20	15	5	20	5	10	10	100	100	%	100,00
15.- Transparencia y Rendición de Cuentas													
15.1 Fortalecimiento de la transparencia mediante la simplificación de tramites y publicación de la información a través del portal de Internet													
15.1.1 Publicación de las modificaciones y observaciones de los reglamentos de zonificación y construcción	0	0	0	0	0	100	-	-	-	100	100	%	100,00



GOBIERNO MUNICIPAL DE GUADALUPE, N.L.
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y POLÍTICAS SOCIALES
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2010



DEPENDENCIA: CENTRO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

UNIDAD ADMINISTRATIVA: DIRECCIÓN DE FRACCIONAMIENTOS Y REGULARIZACIÓN

EJE RECTOR: CRECIMIENTO ECONÓMICO Y SUSTENTABLE, GOBIERNO EFICIENTE

OBJETIVO: INFRAESTRUCTURA PARA EL DESARROLLO - CRECIMIENTO ORDENADO Y CON SUSTENTABILIDAD - SIMPLIFICACION DE TRAMITES PARA USUARIOS DE SERVICIOS MUNICIPALES , Y COOPERACION CON LOS DIFERENTES NIVELES DE GOBIERNO PARA UN MEJOR TRABAJO INSTITUCIONAL.

Líneas de Acción, Programas y actividades a realizar	Avance Mensual									Acumulado	Meta Anual	Unidad de Medida	% de Avance
	Feb	Mzo	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sept	Oct				
10.4 Implementar un programa de recarpeteo y pavimentación de nuestras calles y avenidas.													
10.4.1 Supervisión periódica de las obras de pavimentación de los nuevos desarrollos, en coordinación con la Dirección de Construcción.	5	3	3	3	4	7	5	3	n/d	33	40	Inspecciones	82,50
11.3 Regularización de predios y escrituración de los mismos en coordinación con Fomerrey													
11.3.1 Regularización de la tenencia de la tierra	0	0	0	0	1	0	0	0	n/d	1	3	Colonias	33,33
11.3.2 Programa de monitoreo y actualización de encuestas	32	30	0	0	0	0	0	0	n/d	62	330	Encuestas	18,79
17. Simplificación de trámites para usuarios de servicios municipales.													
17.1 Autorizaciones de fraccionamientos.	0	1	0	2	0	0	0	0	n/d	3	6	Fraccionamientos	50,00
17.2 Recepción de fraccionamientos autorizados.	0	2	0	0	0	1	0	2	n/d	5	3	Fraccionamientos	166,67
18. Cooperación con los diferentes niveles de gobierno para un mejor trabajo institucional.													
18.1 Gestionar ante las instancias correspondientes del Gobierno del Estado la reubicación de los asentamientos ubicados más allá de los límites establecidos por las normas aplicables, los que se hallen establecidos en forma irregular, o los que se encuentren en zonas de riesgo.	20	93	10	28	0	0	37	0	n/d	188	38	Reubicaciones	494,74



GOBIERNO MUNICIPAL DE GUADALUPE, N.L.
 DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y POLÍTICAS SOCIALES
 PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2010



DEPENDENCIA: CENTRO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
 UNIDAD ADMINISTRATIVA: DIRECCIÓN DE ECOLOGIA
 EJE RECTOR: CRECIMIENTO ECONOMICO Y SUSTENTABLE
 OBJETIVO: 10. INFRAESTRUCTURA PARA EL DESARROLLO

Líneas de Acción, Programas y actividades a realizar	Avance Mensual									Acumulado	Meta Anual	Unidad de Medida	% de Avance	
	Feb	Mzo	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sept	Oct					
10.2 PROYECTO INTEGRAL DE PARQUES: TALAVERNA Y LA LUZ														
10.2.1 Verificación y Vigilancia del Proyecto Integral de Parques Talaverna y La Luz para la correcta Aplicación del Reglamento de Protección Ambiental.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100	REFORESTACIÓN (%)	0
10.3 UNION DE LOS PARQUES PIPO, TOLTECA, CIUDAD DESPIERTA Y ECOLOGICO LA SILLA, EN UN SOLO COMPLEJO TURÍSTICO, GRATUITO Y ECOLÓGICO														
10.3.1 Recorridos de Vigilancia y Monitoreo Ambiental	0	0	1	1	1	1	1	1	1	0	6	4	RECORRIDO	150
10.3.2 Sendero Interpretativo: Medante recorridos por las áreas de los parques, se identificarán los puntos de interes ecológico para posteriormente elaborar las fichas informativas del sitio	0	1	0	3	0	0	0	0	0	0	4	4	RECORRIDO	100
11.1 PROYECTO ECOLÓGICO PERMANENTE EN EL RÍO SANTA CATARINA														
11.1.1 Recorridos de Vigilancia y Monitoreo Ambiental	0	1	0	1	0	0	0	1	1	4	4	4	RECORRIDO	100
11.1.2 Brigadas de Limpieza	0	0	0	1	0	0	1	0	0	2	2	2	BRIGADAS	100



GOBIERNO MUNICIPAL DE GUADALUPE, N.L.
 DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y POLÍTICAS SOCIALES
 PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2010



DEPENDENCIA: CENTRO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
 UNIDAD ADMINISTRATIVA: DIRECCIÓN DE ECOLOGIA
 EJE RECTOR: CRECIMIENTO ECONÓMICO Y SUSTENTABLE
 OBJETIVO: 11. CRECIMIENTO ORDENADO Y CON SUSTENTABILIDAD

Líneas de Acción, Programas y actividades a realizar	Avance Mensual									Acumulado	Meta Anual	Unidad de Medida	% de Avance
	Feb	Mzo	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sept	Oct				
11.2 IMPLEMENTACION DE PROGRAMAS PARA LA PROTECCION DEL AMBIENTE													
11.2.1 Visitas Técnicas para Control de Contaminacion	100	100	100	100	96	100	100	100	90	98	90	VISITAS	109,38
11.2.2 Permisos de Poda y Tala	75	85	89	96	84	100	93	86	99	90	90	PERMISOS	99,63
11.2.3 Visitas Tecnicas para la autorización de Desmontes, Talas, Podas y deshierbes	75	85	89	96	84	100	93	86	99	90	90	VISITAS	99,63
11.2.4 Elaboración de Dictámenes Técnicos (Se dictan lineamientos ambientales atribuibles a un proyecto y dictámenes de poda vía particulares).	90	100	100	90	90	100	93	86	99	94	90	DICTAMENES	104,69
11.2.5 Elaboración de Dictámenes Forestales (se dictamina la reposición forestal) y dictámenes de tala vía particulares	90	100	100	90	90	100	93	86	99	94	90	DICTAMENES	104,69



GOBIERNO MUNICIPAL DE GUADALUPE, N.L.
 DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y POLÍTICAS SOCIALES
 PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2010



DEPENDENCIA: CENTRO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
 UNIDAD ADMINISTRATIVA: DIRECCIÓN DE ECOLOGIA
 EJE RECTOR: SERVICIOS PUBLICOS DE CALIDAD
 OBJETIVO: 14. POR UN GUADALUPE MAS LIMPIO Y CON CULTURA AMBIENTAL

Líneas de Acción, Programas y actividades a realizar	Avance Mensual									Acumulado	Meta Anual	Unidad de Medida	% de Avance
	Feb	Mzo	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sept	Oct				
11.2.6 Evaluación de la arborización de áreas verdes en Nuevos Fraccionamientos	0	0	0	0	0	0	2	0	0	2	90	%	100
Programa de Reforestación "Cuidemos el Planeta Adopta un Árbol" En Áreas Verdes y Escuelas	100	100	100	75	125	100	100	100	100	100	80	PETICIONES	100%
14. POR UN GUADALUPE MAS LIMPIO Y CON CULTURA AMBIENTAL													
14.1 Conferencias ambientales en Escuelas y en el Centro de Educación Ambiental	12	23	11	7	5	3	0	5	50	116	90	CONFERENCIAS	128,89
14.2 Programa de Reciclaje de Pilas: Difusión del programa mediante conferencias y/o entrega de trípticos y recorridos a puntos de acopio	1	3	1	1	1	1	2	0	0	10	4	RECORRIDOS	250,00
14.3 Programa Electrolimpia Gpe.: Difusión mediante la entrega de trípticos y pláticas de concientización del Reciclaje de Electrodomesticos y electrónicos, así como el monitoreo de los puntos de acopio ubicados en el Municipio.	700	0	30	0	0	0	0	0	400	1130	900	TRIPTICOS	125,56