

El C. Lic. Alfonso Rodríguez Ochoa, Secretario del Ayuntamiento, hace uso de la palabra y manifiesta:

Buenos Días tengan todos Ustedes:

Para este Republicano Ayuntamiento de Ciudad Guadalupe, Nuevo León, es un honor contar con la presencia de distinguidos Ciudadanos Guadalupenses, a quienes damos la más cordial bienvenida.

Les expresamos de manera especial nuestro beneplácito con el privilegio de la asistencia, de los representantes de nuestros consejos Consultivos, como es el:

Consejo Municipal de Salud, de Educación, el del CONALEP, Seguridad Pública, el de Jueces Auxiliares y el del Consejo de las Delegaciones.

A los representantes de los diversos sectores: organismos sociales, sector económico empresarial, religioso, cultural y educativo, de esta comunidad Guadalupense.

Los Señores Ex Alcaldes, los Señores Diputados del Congreso del Estado, los medios de comunicación, distinguidos guadalupenses que les ha sido otorgada la medalla "Francisco de Barbadillo y Vitoria" y nuestros secretarios y directores de nuestra administración municipal, y en especial saludamos al Sr. Secretario General de Gobierno del Estado de Nuevo León, al Lic. Rodrigo Medina de la Cruz, y también saludamos a nuestro líder de la burocracia aquí en el municipio, el Lic. Héctor García García, y a nuestro Presidente Municipal de la Ciudad de Matamoros, Tamaulipas, el Lic. Baltasar Hinojosa, bienvenidos sean todos ustedes.

ACTA No. 31 En Ciudad Guadalupe, Nuevo León, siendo las once horas con diez minutos del día trece de Noviembre del Dosmil Siete, se les ha convocado en tiempo y forma, para el desarrollo de esta Sesión Solemne con fundamento en lo dispuesto en el Artículo 27 Fracción V, 35 y 37 Fracción II de la Ley Orgánica de la Administración Pública Municipal, así como del Artículo 22 Fracción III Inciso b del Reglamento Interior de este Republicano Ayuntamiento, reunidos en la Sala de Cabildo del R. Ayuntamiento, declarado Recinto Oficial, para llevar a cabo Sesión de Cabildo con el objeto de celebrar la Ceremonia del Primer Informe de la

Administración Municipal de la Lic. María Cristina Díaz Salazar; el C. Lic. Alfonso Rodríguez Ochoa, Secretario del R. Ayuntamiento; el C. C.P. José Páez Elizondo, Secretario de Finanzas y Tesorero Municipal; así mismo los integrantes del Republicano Ayuntamiento.

Acto seguido, el C. Secretario del R. Ayuntamiento, declaró formalmente iniciada la Sesión y sometió a la consideración del Republicano Ayuntamiento, el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- I.- Lista de Asistencia e instalación de la Sesión Solemne.
- II.- Aprobación del Orden del Día.
- III.- Dispensa de la Lectura del Acta correspondiente a la sesión anterior.
- IV.- Designación de la Comisión de Cortesía de Regidores y Síndicos para conducir a la C. Presidenta Municipal y a los Representantes de los Poderes al Recinto Oficial del R. Ayuntamiento.
- V.- Declaratoria de Receso.
- VI.- Reanudación de la Sesión, Honores de Ordenanza a nuestro Lábaro Patrio y entonación del Himno Nacional.
- VII.- Primer Informe del Estado que guarda la Administración Pública Municipal, de la C. Lic. María Cristina Díaz Salazar, Presidenta Municipal de Guadalupe, Nuevo León, Periodo 2006-2009.
- VIII.- Mensaje del Representante del C. Gobernador Constitucional del Estado de Nuevo León.
- IX.- Clausura de la Sesión.

El C. Lic. Alfonso Rodríguez Ochoa, Secretario del Ayuntamiento, hace uso de la palabra y manifiesta: Señores Regidores y Síndicos, una vez presentado a ustedes el Orden del Día para esta Sesión Solemne, les solicito los que estén de acuerdo, los manifiesten en la forma acostumbrada. Se aprueba por Unanimidad.

Una vez certificado el Quórum Legal mediante Lista de Asistencia, se continuó con el siguiente punto del Orden del Día.

III.- Dispensa de la Lectura del Acta correspondiente a la sesión anterior.

El Lic. Alfonso Rodríguez Ochoa, Secretario del Ayuntamiento, hace uso de la palabra y manifiesta: Por lo que en virtud del carácter solemne de esta presente Sesión; me permito someter a la consideración de todos ustedes, que el Acta de la Sesión anterior, sea presentada para aprobación o su rectificación en su caso, en la próxima Sesión Ordinaria de este Cabildo, si están de acuerdo que así sea, favor de manifestarlo en la forma acostumbrada. Aprobado por Unanimidad.

El Lic. Alfonso Rodríguez Ochoa, Secretario del Ayuntamiento, hace uso de la palabra y manifiesta: Honorables miembros del Ayuntamiento me permito infirmarles que se aprueba por unanimidad, el que el Acta de la Sesión anterior del sábado 27 de octubre del 2007, sea presentada para aprobación o rectificación en su caso, en la próxima sesión ordinaria de este H. Cabildo.

IV.- Designación de la Comisión de Cortesía de Regidores y Síndicos para conducir a la C. Presidenta Municipal y a los Representantes de los Poderes al Recinto Oficial del R. Ayuntamiento.

El Lic. Alfonso Rodríguez Ochoa, Secretario del Ayuntamiento, hace uso de la palabra y manifiesta: Por lo que me permito dar a conocer el nombre de los integrantes que nos van a hacer el favor de acompañarnos:

El Sr. Síndico Lic. José Juan Guajardo Martínez
El Sr. Regidor Pedro Bernal Rodríguez
La Sra. Regidora María del Rosario Valenciano Rosales
El C. Regidor Profr. David Gerardo Velazco Sánchez

La. Regidora.- Lic. Verónica Patricia Cisneros de la Rosa
Y la Regidora Profra. y Lic. Martha Alicia Valdez Escamilla

En tal virtud respetuosamente les ruego a los integrantes de esta Comisión de Cortesía, se sirvan proceder al cumplimiento de su comitiva, a fin de que conduzcan a la C. Presidenta Municipal y a los representantes de los Poderes a este Recinto Oficial.

V.- Declaratoria del Receso.

El C. Lic. Alfonso Rodríguez Ochoa, Secretario del Ayuntamiento, hace uso de la palabra y manifiesta: Por lo tanto mientras que la Comisión cumple con este cometido, se declara un receso, muchas gracias.

VI.- Reanudación de la Sesión, Honores de Ordenanza a nuestro Lábaro Patrio y entonación del Himno Nacional.

El C. Lic. Alfonso Rodríguez Ochoa, Secretario del Ayuntamiento, hace uso de la palabra y manifiesta: Se reanuda la Sesión. Solicitamos a los presentes ponerse y permanecer de pie, para que rindamos los Honores de Ordenanza a nuestro Lábaro Patrio con la participación de la Banda de Guerra y la Escolta de la Secretaría de Seguridad Ciudadana, y acto seguido procederemos a la entonación de nuestro Glorioso Himno Nacional, que conducirá la C. Profra. Ricarda Cobos Portes.

Ante la presencia de nuestras más altas Autoridades, se procedió a rendir los Honores de Ordenanza a nuestro Lábaro Patrio.

El C. Lic. Alfonso Rodríguez Ochoa, Secretario del Ayuntamiento, hace uso de la palabra y manifiesta: Sírvanse tomar asiento si son tan amables.

Con la venia de la C. Presidenta Municipal, la Lic. María Cristina Díaz Salazar, me permito presentar a ustedes, a las autoridades que hoy nos honran con su presencia:

- C. Lic. Alejandra Rangel Hinojosa, Presidenta Ejecutiva del Consejo de Desarrollo Social del Gobierno del Estado y representante personal del C. Lic. José Natividad González Paras Gobernador Constitucional del Estado de Nuevo León.

- C. Diputado Álvaro Flores Palomo, en representación de la Presidenta del Congreso del Estado.
- C. Magistrado María Inés Pedraza Montelongo, Del H. Tribunal Superior de Justicia en el Estado.
- C. René Carlos Aguilar Páez, General de Brigada Diplomado del Estado Mayor y Comandante de la Séptima Zona Militar.

VII.- Primer Informe del Estado que guarda la Administración Pública Municipal, de la C. Lic. María Cristina Díaz Salazar, Presidenta Municipal de Guadalupe, Nuevo León, Periodo 2006-2009.

El C. Lic. Alfonso Rodríguez Ochoa, Secretario del Ayuntamiento, hace uso de la palabra y manifiesta: De conformidad al Orden del Día aprobado, hace uso de la palabra la C. Presidenta Municipal Lic. María Cristina Díaz Salazar.

La C. Presidenta Municipal expresa: Muy buenos días, para mi es un honor contar con la presencia de la Lic. Alejandra Rangel Hinojosa, Presidenta Ejecutiva del Consejo de Desarrollo Social de Gobierno del Estado y Representante Personal del C. Gobernador Constitucional, Lic. José Natividad González Paras; al Diputado Álvaro Flores Palomo, Representante del Honorable Congreso del Estado, muchas gracias por su presencia; a la Magistrado María Inés Pedraza Montelongo, magistrado de la Tercera Sala Civil y Representante del H. Tribunal Superior de Justicia y al C. René Carlos Aguilar Páez, General de Brigada Diplomado del Estado Mayor y Comandante de la Séptima Zona Militar.

De una manera muy especial también reconozco su presencia y le agradecemos a nombre del cabildo al Lic. Rodrigo Medina de la Cruz, Secretario General de Gobierno de nuestro Estado, saludo al Presidente de mi Partido, al Lic. Héctor Morales Rivera, muchas gracias por estar aquí con nosotros; al Lic. Tomás Montoya Díaz, Presidente Estatal del Frente Juvenil Revolucionario; a la Lic. Susana Puente Ávalos, Presidenta de nuestro Partido en el Municipio; y un agradecimiento también con mucho cariño a Baltasar Hinojosa Ochoa, Presidente Municipal de Matamoros, Tamaulipas, gracias por estar aquí con nosotros; saludo con el respeto y el afecto a nuestro Monseñor Miguel Neptalí González Álvarez, de nuestra Parroquia “Nuestra Señora de Guadalupe”; y al

Lic. Héctor García García, Secretario General del Sindicato de Trabajadores del Municipio de Guadalupe.

Quiero agradecer profundamente a mis compañeros al Honorable Cabildo que representan a los ciudadanos de Guadalupe, a un año de trabajo y de esfuerzo en conjunto, muchas gracias por su participación.

Solicitarle a la Lic. Alejandra Rangel que sea portadora al C. Gobernador José Natividad González Paras, nuestro agradecimiento por su sensibilidad social hacia el pueblo de Guadalupe.

A mis compañeros de trabajo Secretarios, Directores, Coordinadores.

A mis compañeros del Sindicato de Trabajadores que día a día nos entregamos al servicio público, muchas gracias por este primer año de esfuerzo conjunto.

A los Consejeros Ciudadanos por su participación que nos honran mucho con su presencia, pero más que todo su trabajo también compartido con nosotros, el tener una visión por un Guadalupe de progreso.

Y a los hombres y mujeres generosos que con sus donativos han servido a sus semejantes.

En cumplimiento de lo establecido en la Ley Orgánica de la Administración Pública Municipal del Estado de Nuevo León, acudo a ésta Soberanía del H. Cuerpo Colegiado y ante la Sociedad Guadalupeña, a rendir el Primer Informe de Gobierno del Estado que guarda la Administración Pública Municipal, periodo 2006-2009.

Yo les solicitaría a todos ustedes, a mis Compañeros integrantes del Cabildo, a los Señores Síndicos y a las Señoras y Señores Regidores, que les hagan entrega del Primer Informe de Gobierno, le solicito al Secretario del Ayuntamiento que proceda a hacerlo, y desde luego entregarle para su custodia y difusión el mismo.

Le solicitaría también si es tan amable antes de iniciar, me gustaría presentar este informe, esta primera parte del informe con el video que hemos preparado para todos ustedes.

-Se reproduce el video en mención:-

“SEÑORA:

Yo agradezco a la Sra. Cristina por haber creado esta estancia infantil, en donde yo pueda dejar a mi hijo las 24 horas del día, y gracias a esto, yo me voy tranquila a mi trabajo, para poder dar un mejor servicio a la ciudadanía, verdad gordo.

LOC: En su primer año de gobierno, el Municipio de Guadalupe, encabezado por la alcaldesa Cristina Díaz, cumple con sus ciudadanos. Nuestro esfuerzo es por ti.

Estas son las principales actividades realizadas.

En política social y cumpliendo una Promesa de Campaña, se instaló una Guardería 24 horas, la primera en Nuevo León que atiende a más de 180 niños en tres turnos. A través de nuestras Estancias Educativas atendemos a 700 pequeños.

Destaca el programa Cristina en tu Colonia, que permite conocer en directo las demandas de los ciudadanos.

En el programa **Audiencias Públicas**, la alcaldesa, Secretarios y Directores atienden personalmente un día por semana.

El Programa **Todos en tu Barrio** ha permitido sustituir 78 viviendas de cartón por block y concreto. A otras 979 se les aplicó zarpeo y pintura. **Además se entregaron 586 Tinacos.**

Inauguramos el Centro Comunitario “Las Sabinas”.

En **EDUCACIÓN**, Cumpliendo un **Compromiso de Campaña**, gestionamos el nuevo **CONALEP Don Víctor Gómez Garza.**

Como parte de los programas Fomento a la Educación se entregaron paquetes de útiles escolares para estudiantes de preescolar y básico.

En otra Promesa Cumplida, implementamos el Seguro de Accidentes Escolares para 165 mil 536 alumnos de primaria. **Estableceremos un nuevo esquema de servicios, que incluye atención médica, en caso de accidentes dentro de la escuela, acceso gratuito y descuentos en alimentos en nuestros parques, así como también promociones de descuento en establecimientos comerciales.**

El programa federal LIMPIEMOS MÉXICO se ha implementado con éxito en nuestro municipio.

Se establecieron las medallas “Luis Donald Colosio”, para reconocer a los estudiantes destacados y la medalla “Serafín Peña”, para premiar a los Maestros de mayor trayectoria.

Mención aparte merece Mario Sergio Fuentes Aguirre, el niño que obtuvo el promedio más alto en la Olimpiada del Conocimiento en todo Nuevo León y el 4º Lugar Nacional.

En SALUD se inauguró la primera etapa del *Hospital Materno Infantil*.

Se han realizado ***Cuatro Ferias Informativas de Salud*** para los jóvenes.

Gracias a un Programa Integral, Guadalupe es uno de los municipios con menos casos de Dengue.

Fortalecimos la Cruz Verde entregando dos nuevas ambulancias y Reubicamos la Cruz Verde Zona Norte.

En coordinación con la Secretaría de Salud Estatal realizamos la “Semana de Salud en el Adolescente”.

A partir de Septiembre, Guadalupe preside a nivel nacional y estatal la Red Mexicana de Municipios por la Salud.

EN DEPORTE organizamos la “Copa Fundación” para diferentes disciplinas en las ramas Varonil y Femenil con una participación de mil 200 deportistas.

Se reinauguró el Gimnasio “Talavera” y la cancha exterior de Básquetbol del Gimnasio Lic. Jorge Treviño Martínez.

En la Olimpiada Municipal 2007 participaron más de 800 niños y jóvenes.

Se remodelaron las instalaciones del CEDEREG como parte de la Construcción y Rehabilitación de 52 Espacios Deportivos diversos.

En CULTURA, fuimos anfitriones del Festival Internacional Bella Vía 2007 en el que más de 60 artistas participaron y los guadalupenses pudieron apreciar en vivo la *Guelaguetza Oaxaqueña*.

Jacobo Castellón, bailarín guadalupense, fue seleccionado por la compañía de danza de Patricia Alonso, de Cuba, para protagonizar en La Habana la obra “Drácula”.

En cuanto a las labores del DIF Guadalupe destacan:

“Días de Abrigo”. En las colonias más vulnerables de la ciudad se distribuyeron en diciembre pasado más de 10 mil cobertores, ropa y bebidas calientes.

“Días Mágicos”: 26 posadas masivas. Se entregaron cobertores, despensas a más de 50 mil personas. 3 desfiles navideños dirigidos a los grupos sociales más frágiles.

“Guadalupe de Fiesta”: eventos masivos nunca antes vistos en nuestro municipio rompieron récord de asistencia: más de 150 mil personas participaron en las festividades del día de la Madre, día del niño, del padre y el día del abuelo. Tan sólo en el evento del día del niño se congregaron en el Parque Tolteca 45 mil personas.

1,480 guadalupenses beneficiados por los programas Adultos Mayores, Centros de Rehabilitación; Centro de Integración laboral para discapacitados; Casa Club Mejores Menores. Tan sólo en la unidad de rehabilitación se **brindaron 33 mil servicios**.

Inauguramos la Casa de Entrenamiento para Actividades de la Vida Diaria y el Área de Estimulación Múltiple, primeras en el estado, para apoyar a los niños con capacidades diferentes a que aprendan a desplazarse por si mismos en sus casas. En estas áreas brindamos más de 240 sesiones mensuales.

Hemos otorgado al momento **12 mil** apoyos en servicios médicos, aparatos ortopédicos y despensas.

SEÑOR:

Le damos gracias a Cristina porque se preocupa por nosotros aquí en Casa Club. Ha traído médicos, nos atienden, análisis de sangre, la osteoporosis, aquí nos han hecho los exámenes y nos atienden de maravilla el personal de aquí, por eso estamos muy a gusto aquí de vivir en Guadalupe.

Además implementamos un programa especial de Combate y Prevención del Cáncer en la Mujer, realizando gratuitamente Mamografías y Papanicolau.

A través de 23 centros DIF se han beneficiado 182 mil 395 personas con despensas, apoyos para adultos mayores, cursos de auto empleo y para niños de bajos recursos otorgamos bimestralmente 1,820 becas escolares con 294 pesos en efectivo y dos despensas para cada niño.

ENTREVISTADOR:

¿Te parece bien este apoyo?.

NIÑO:

Si.

ENTREVISTADOR:

¿En qué lo vas a emplear?.

NIÑO:

En mis útiles, en comida y lo que sobre para mi mamá.

Entregamos más de 10 toneladas de ropa, colchones, despensas y agua purificada a los ciudadanos de los Municipios de China y Sabinas Hidalgo en Nuevo León y en Nadadores, Coahuila, y más de 50 toneladas para Tabasco, que resultaron afectados durante las lluvias.

Cumpliendo una Promesa de Campaña creamos el Instituto Municipal de la Juventud que otorga Becas Escolares y descuentos en instituciones educativas; conferencias; libros, entre otros.

Como parte de sus múltiples acciones, la Coordinación de Orientación y Educación Integral o COREDI, implementó la campaña “Cinco acciones contra las adicciones”.

Guadalupe junto con Ciudad Juárez, Chihuahua fue seleccionada para representar a México en el Taller Iberoamericano sobre Políticas de Drogas en el Ámbito Local, celebrado en Colombia.

Realizamos la Primera Feria del Empleo para Jóvenes con 60 empresas.

Otra Promesa de Campaña cumplida es el nuevo Instituto Municipal de la Mujer de Guadalupe para impulsar el desarrollo integral de las guadalupenses y brindarles asesoría jurídica y psicológica si son víctimas de maltrato.

La idea se fundamenta en un estudio realizado por la Universidad Autónoma de Nuevo León, este programa está dirigido por la Dra. Patricia Cerda, que encuentra 14 casos de violencia intrafamiliar por cada kilómetro cuadrado de Guadalupe. Esta grave situación genera inestabilidad social y vulnera principalmente a mujeres, sus hijos y ancianos.

Buscando ofrecer un mejor servicio a los guadalupenses, la Dirección de Tecnologías de la Información desarrollo una red para mejorar la comunicación entre dependencias; y disponer de toda la información relativa a la Ley del Acceso a la Información Pública en la nueva página web del Municipio.

Además creamos “Radio Guadalupe”, el primer sistema radiofónico por Internet dependiente de un Gobierno Municipal en todo Nuevo León.

En Obra Pública la inversión asciende, entre recursos propios y federales, a 199 millones 679 mil 84 pesos, de los cuales a octubre de este año se han ejercido 124 millones, 620 mil pesos. La diferencia se encuentra en proceso de aplicación. Así lo aplicado en este periodo en el tema representa un 76% arriba de 113 millones 118 mil 373 pesos registrados en el 2006.

Se pavimentaron 50 mil metros cuadrados beneficiando a 5 mil guadalupenses.

Se rehabilitaron **31 mil 179 metros cuadrados** de pavimento en **las principales calles y avenidas** del centro de la Ciudad.

Se recarpetearon **80 mil metros cuadrados** en las avenidas Santa Rosa de Lima, Insurgentes, Victoria y Av. Eloy Cavazos.

SEÑORA:

Tenemos 15 años de esperar esta pavimentación y nadie nos pelaba, ninguna administración, hasta que llegó la Lic. Cristina y puso atención a nuestra petición y nos solucionó nuestro problema, por eso estamos agradecidos con ella y le damos las gracias.

En INFRAESTRUCTURA PLUVIAL se inició la construcción de un Sistema Pluvial en la avenida Pablo Livas.

Otras obras de **drenaje pluvial** se realizaron con una inversión de 52 millones de pesos.

Iniciamos un programa de limpieza de fosas sépticas.

Asumiendo una **Cultura de Prevención**, retiramos más de **20 mil metros cúbicos de desechos del Río La Silla y arroyos Las Tórtolas, Las Tinajas y Más Palomas**.

Actualmente trabajamos en el **reordenamiento vial de la Avenida San Sebastián**. Más de **20 colonias** serán beneficiadas.

Adicionalmente, **renovamos nuestra infraestructura de Señalamientos Viales** con una **inversión de 4 millones 315 mil 835 pesos**.

Rehabilitamos edificios municipales y más de **20 escuelas públicas**.

Se han otorgado cerca de **Tres mil permisos de construcción** para nuevas viviendas.

La preservación del Medio Ambiente es vital para el futuro de Guadalupe, de ahí que hemos realizado un estricto control en las fuentes contaminantes fijas; plantación de árboles; saneamiento de las faldas del cerro de la silla; limpieza del río la silla; reuniones para despertar conciencia sobre el reciclaje; entre muchas otras acciones.

Celebramos Tres Ferias del Empleo con un total de 10 mil 305 vacantes ofrecidas.

Extendimos por un mes el programa “Bécate” para apoyar a personas desempleadas. Además aplicamos los programas “Apoyo al Empleo Formal” y “Fomento al Autoempleo”. Por estos tres esquemas, Mil 479 guadalupenses recibieron becas.

En total, en esta administración 676 nuevas empresas se han instalado en nuestro municipio, con una inversión aproximada de 14 millones de dólares y generando más de 10 mil empleos fijos.

Gestionamos 156 Créditos en apoyo a Pequeñas y Medianas Empresas.

Somos el primer municipio de Latinoamérica en contar con una membresía de la Asociación Internacional World Trade Center al instalar un módulo de la prestigiada agrupación en la ciudad, para atender a la pequeña y mediana empresa.

EMPRESARIA:

Hola, a nombre de los empresarios de Guadalupe, yo les puedo informar que mi experiencia con esta administración que encabeza la Lic. Cristina ha sido muy agradable, se me han abierto las puertas a donde he ido a tocar, se me han dado los permisos que he solicitado, la administración que tenemos actualmente nos da puertas abiertas a la mujer que deseen poner un negocio y siempre van a encontrar la respuesta favorable.

Gracias a la consultoría que realizaron los académicos de Harvard, el Tec de Monterrey y Guadalupe se han llevado acciones como: Guadalupe Digital, Transparencia en Administración Pública, Parques Públicos y de Incubadora de Empresas.

Se rehabilitaron los 4 parques públicos, Pipi, Tolteca, Ciudad Despierta y Ecológico La Silla.

En **SERVICIOS PÚBLICOS** implementamos acciones como:

Reestructuración de rutas con SETASA, la empresa Concesionaria de Limpia Doméstica, integrando ocho nuevos recorridos.

Guadalupe se convirtió en la primera ciudad en el Estado en recibir la constancia "ISO 14001" por la calidad de su transportación, por que garantiza la protección ambiental y previene la contaminación.

Instalamos 649 equipos ahorradores en el Alumbrado Público, economizando un 30 por ciento en electricidad. La adquisición se está pagando sola con este ahorro.

Arrancamos un programa de sustitución de cableado de cobre por aluminio para abatir los robos y garantizar mayor permanencia del sistema de luminarias.

600 áreas verdes municipales fueron embellecidas en las principales avenidas.

En FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL, uno de nuestros principales objetivos es contar con más ingresos propios. Así, gracias al apoyo de los guadalupenses y a programas de promoción, la recaudación total de impuestos municipales creció 14%, esto es 37.5 millones de pesos más en comparación al año pasado.

Este compromiso con la ciudadanía se plasmó también en el reciente acuerdo de nuestros regidores, quienes por unanimidad decidieron que Guadalupe no incrementará el impuesto predial durante el 2008.

En cuanto a captación, destacan:

14 por ciento más de recaudación en Impuesto Predial: 13.9 millones de pesos extras.

32 por ciento más de recaudación en Multas de Tránsito: Nueve millones de pesos adicionales.

14.4 por ciento más en el ISAI: 6.6 millones más de enero a septiembre.

La aplicación de los recursos municipales se enfoca a impulsar el progreso social y material de la ciudad, por lo que canalizamos alrededor del 70 por ciento de los egresos en áreas prioritarias como seguridad, servicios públicos, justicia social y obras públicas.

En ADMINISTRACIÓN, el personal sindicalizado recibió un aumento salarial del cinco por ciento. Intendencia, bibliotecarias y jubilados recibieron un aumento de ocho por ciento.

Lo más importante en este tema, es la excelente relación entre el Gobierno Municipal y su Sindicato de Trabajadores, en la medida que esto se enfoca a mantener estándares de calidad en el servicio ofrecido a los guadalupenses.

Reactivamos el programa de Evaluaciones “El Mejor Servidor Público del Trimestre” y miles de empleados municipales han sido capacitados.

En octubre, la administración de Guadalupe ganó el “Premio Nacional al Buen Gobierno Municipal”, otorgado por la Secretaría de Gobernación, a través del Instituto Nacional para el Federalismo, como parte del Programa “Agenda desde lo local”. Nuestra ciudad fue la única en Nuevo León en recibir este reconocimiento.

En CONTRALORÍA Y DESARROLLO ADMINISTRATIVO el Cabildo aprobó un Reglamento de la Comisión de Honor y Justicia para analizar las denuncias contra funcionarios públicos.

Se implementaron cursos de Transparencia y Rendición de Cuentas para funcionarios; y capacitación permanente para elementos de Policía y Tránsito.

Las Cuentas Públicas y partidas presupuestales del ejercicio 2006 fueron revisadas por organismos externos.

Guadalupe ha obtenido una calificación mensual de 100, según la Comisión Estatal de Acceso a la Información.

Hemos llevado a cabo **30** Sesiones de Cabildo y **204** acuerdos, entre los que destacan la aprobación de 14 Convenios, 15 Reformas y Adiciones a Reglamentos Municipales ya existentes, 15 comodatos y la creación de ocho nuevos Ordenamientos Municipales.

Hemos regularizado Mil 376 predios de asentamientos irregulares; reubicado a 53 familias y **ratificado 361** escrituras.

Aplicamos justicia en 23 mil 992 detenciones por diversos delitos a Reglamentos Municipales.

Se han expedido Mil 263 cartillas de Servicio Militar Nacional y **13 mil 952** Pasaportes.

Recaudamos casi Un millón y medio de pesos en multas por violaciones al reglamento de venta de bebidas embriagantes.

Se verificaron 17 mil 048 negocios, imponiendo Cinco mil 341 multas y Mil 391 amonestaciones, principalmente por el operativo “Comprador Simulado” que sorprende la venta clandestina.

Con el fin de enfrentar las necesidades populares se incrementaron de cuatro a seis, el número de Delegaciones Municipales.

En seguridad, iniciamos la administración con 584 elementos y actualmente contamos con un estado de fuerza de 700 policías.

En cumplimiento de una Promesa de Campaña implementamos un **histórico Sistema de Estímulos** a nuestros oficiales que incluye:

Incremento Salarial, Prima de Riesgo; Seguro de Vida; la creación de un **Premio Trimestral** a los Policías más destacados y muchas prestaciones más.

ALCALDESA:

Contratación de un seguro de vida por 200 mil pesos, el cual aunque no desearíamos que utilicen, representa un respaldo para sus seres queridos, actualmente ustedes tienen un seguro de 100 mil y hemos hecho un esfuerzo extraordinario para que ustedes ahora tengan sus familias un respaldo moral, económico en caso de ser necesario por 200 mil pesos.

La Seguridad empieza con la Prevención. Así surge “Alto a la Violencia”, el operativo por el que elementos de Policía y Tránsito recorren los sectores conflictivos de la ciudad buscando disuadir la comisión de delitos y faltas administrativas en la vía pública.

Se instalaron aleatoriamente puntos de revisión para detectar a conductores en estado de embriaguez. Así se han reducido en 41 por ciento los Accidentes Viales.

“Policom”: Policía Comunitario.- 41 nuevos elementos tienen la misión de resguardar el orden y reportar fallas en los servicios públicos. Para finales de este año se espera contar con se espera contar con mas elementos, **con los que se ampliará el número de colonias a vigilar.**

Se implementó el Consejo Consultivo Ciudadano de Seguridad Pública Municipal de Guadalupe, integrado por representantes del sector social, educativo, productivo y religioso. Además de los Comités de Participación ciudadana y seguridad, representando a las seis delegaciones municipales.

Entregamos a Policía y Tránsito **382 nuevas unidades**, equipadas con alta tecnología. **Al inicio de la administración, se encontraban en servicio 90 patrullas.**

Nuestro compromiso es la rehabilitación de todas las instalaciones de Seguridad.

El Programa Alarma 060 consiste en instalar “Botones de Asalto” y “Alarmas de Intrusión” para reducir el tiempo de respuesta a una emergencia.

LOC: Con acciones como éstas, el Municipio de Guadalupe ratifica su compromiso de trabajar con profesionalismo y sensibilidad social: por los hombres, las mujeres y los niños de Guadalupe, que son nuestro futuro.

En nuestro primer año de gobierno nuestro esfuerzo es por ti.

La C. Presidenta Municipal expresa: Quiero también hacer un reconocimiento y agradecer a los Legisladores Locales y a los Federales por su apoyo al pueblo de Guadalupe, muchas gracias.

Más allá de la obligación legal implícita, el informar nos permite ejercitar la reflexión, analizar en retrospectiva y replantear las metas a corto y mediano plazo, fijándonos al mismo tiempo, nuevos objetivos.

De la misma manera, gobernar significa actuar, pero actuar en consenso y comunión con la sociedad, tras fijar los objetivos deseados y analizar los recursos con que se cuenta para ello.

Así, desde el periodo de transición y particularmente, al asumir el mandato que los guadalupenses nos confiaron en las urnas, hemos aplicado herramientas que nos han permitido conocer con precisión, tanto las demandas más apremiantes de la gente, como las áreas que deben mejorarse en la administración pública municipal, para poder responder a dichas inquietudes ciudadanas.

En este caso, la respuesta se dio con la implementación del programa Agenda desde lo Local, que nos llevó a ubicar las áreas de oportunidad en el aparato administrativo y diseñar soluciones.

Este esfuerzo se ratificó con el Premio Nacional al Buen Gobierno Municipal, otorgado a Guadalupe por la Secretaría de gobernación, a través del Instituto Nacional para el Federalismo.

En cuanto a las demandas más sensibles de la gente, los estudiantes de opinión realizados específicamente para nuestro Municipio, señalaron como una de las principales preocupaciones de los guadalupenses el tema de Seguridad Pública. Es precisamente en este rubro, donde hasta la fecha hemos dirigido gran parte de nuestros esfuerzos.

El escenario ha sido complicado. Hemos vivido momentos críticos que **nos han obligado a tomar decisiones difíciles, pero efectivas.**

Pero el mandato popular es incuestionable y seguimos adelante, armados con el valor, la fuerza y el apoyo de todos ustedes.

En vinculación con los otros dos niveles de Gobierno, hemos implementado programas como Limpiemos México, coordinado por el Gobierno Federal, combatiendo a la incidencia delictiva desde varios frentes.

Este tipo de esquemas son los que mejores resultados dan contra la delincuencia, atacando el problema de origen.

En las colonias, en las escuelas, mejorando los espacios de convivencia familiar y acercándonos a los jóvenes, es como lograremos evitar y contener problemas tan sensibles y preocupantes como las adicciones.

En otro ámbito, las inquietudes ciudadanas, que hemos considerado a través de los estudios de opinión, nos han señalado que otro tema prioritario para los guadalupenses, es el relacionado con la implementación y eficiencia de los diversos Servicios Públicos, que el Municipio tiene la encomienda de proveer.

Para tal efecto, esta Administración seguirá asumiendo el compromiso permanente de dar el máximo esfuerzo para cumplir con la ciudadanía. Es por ello que, haciendo equipo con los trabajadores municipales, a quienes corresponde la mayor parte del mérito, nos encontramos en un proceso de mejora continua en los servicios de recolección de basura, barrido, bacheo, mantenimiento de parques y demás infraestructura urbana, alumbrado público, entre otros.

Para el próximo año, los retos se enfocarán, de manera concreta, a la consolidación de una mayor eficiencia en los Servicios Públicos, a plantear y desarrollar una mejor infraestructura urbana y Obra Pública, así como a fortalecer e innovar las políticas en materia de Seguridad, Bienestar Social y Desarrollo integral de la Familia.

Con todo lo anterior, es imperativo señalar que las mujeres, los jóvenes, adultos mayores, personas con capacidades diferentes y demás grupos vulnerables, seguirán teniendo un lugar especial en los proyectos de la gente de Guadalupe.

Todos estos son proyectos alcanzables, pero que requerirán una vez más, del trabajo compartido, de una permanente renovación de la alianza autoridad-ciudadanía, que ha prevalecido en Guadalupe.

Amigos guadalupenses:

Cuando asumí el cargo de Presidenta Municipal, lo hice sabiendo que me enfrentaba a uno de los más grandes retos; a uno de los más demandantes y quizá, al más trascendente de mi vida.

A un año de tomar posesión, puedo decir que cada minuto empeñado en esta responsabilidad, en la que he puesto todo mi corazón y mi pasión, bien vale la pena, por que está dando frutos con la construcción de un mejor futuro para los guadalupenses, un futuro que nos alcance a todos.

La dimensión de este reto es enorme, sin embargo tengo fe: la gente de Guadalupe me ha enseñado a ser así.

Las mujeres desde Cañada Blanca, Valle Soleado, Linda Vista y todos los puntos cardinales de la ciudad, esencia y el alma de Guadalupe, siguen siendo mi ejemplo a seguir.

Los hombres y jóvenes, los niños de Guadalupe y todos los que cada día madrugan para trabajar y estudiar; nuestros abuelos, que se empeñan en seguir construyendo el futuro de sus familias; las personas con capacidades diferentes, que reafirman su lugar en el mundo.

Todos somos uno y todos somos Guadalupe.

La ciudad del Cerro de la Silla; la de la Gente que Trabaja y que, ante toda adversidad, seguirá esforzándose por llevar a este Municipio hasta su máximo potencial.

Desde la razón y el corazón y pensando siempre en nuestros niños y jóvenes, permaneceremos unidos en la búsqueda de más y mejores programas, que proyectan la Justicia Social como norma y cultura de vida.

En la construcción del Guadalupe del mañana, estamos llamados a ser uno, para poder ser todos.

Muchas gracias.

VIII.- Mensaje del Representante del C. Gobernador Constitucional del Estado de Nuevo León.

El C. Lic. Alfonso Rodríguez Ochoa, Secretario del Ayuntamiento, hace uso de la palabra y manifiesta: Como Octavo punto del Orden del Día, tenemos el mensaje de la C. Lic. Alejandra Rangel Hinojosa, Presidenta Ejecutiva del Consejo de Desarrollo Social del Gobierno del Estado y Representante personal del C. Lic. José Natividad González Paras, Gobernador Constitucional del Estado, tiene usted la palabra Sra. Lic. Alejandra Rangel.

La C. Lic. Alejandra Rangel Hinojosa, Representante Personal del Lic. José Natividad González Paras, Gobernador Constitucional del Estado de Nuevo León, hace uso de la palabra y manifiesta: Sra. Presidenta Municipal de Guadalupe, Lic. Cristina Díaz Salazar, Sra. Magistrado, Sr. Diputado, Sr. Comandante de la Séptima Zona, Autoridades Estatales y Municipales que nos acompañan, Honorable Cabildo y a todos los miembros de esta múltiple plural y valiosísima comunidad como lo es Guadalupe, a nombre del Gobernador del Estado, Lic. José Natividad González Paras, quien me ha concedido el honor de estar aquí con ustedes esta mañana, para dar constancia de este trabajo inteligente, sensible que la Presidenta Municipal unida a su Cabildo y a todo su equipo de trabajo, han realizado y del cual dan testimonio esta mañana, Lic. Cristina Díaz reciba un saludo muy afectuoso por parte del Gobernador y su reconocimiento muy especial que además lo ha hecho público mediante este premio que ha recibido el municipio por medio de la Secretaría de Gobernación, a través del programa Desde lo Local, por su calidad, por su trabajo administrativo, por su planeación, por sus políticas públicas y por todo este desempeño, realmente se han convertido en un municipio modelo del país, las acciones son contundentes, las hemos visto, no han dejado un solo aspecto fuera de la visión y de la planeación de sus políticas públicas que están sustentadas en sus programas, igual vemos la preocupación por la educación, que yo creo que nos une a todos los hombres. Sabemos, que si queremos transformar, tenemos que educar, tenemos que formar y tenemos que apoyar a toda la comunidad mediante una serie de estrategias brindándoles oportunidades para que todos los ciudadanos excedan sus derechos políticos, económico, culturales. De aquí, uno de los cambios nobles de economía, ha marcado una pauta de trabajo en materia de política social y de sensibilidad social hablando de la libertad, mientras no tengamos las oportunidades y mientras no creamos una sociedad en donde todos puedan tener libertad de elegir, que no tenga ninguna limitación ni carencia para poder hacer estas selecciones, sea en materia de educación, en materia social, en materia económica, no hemos terminado nuestro trabajo, y lo que yo veo aquí es que

hay esta preocupación por que todos los ciudadanos lleguen a obtener esta libertad que sean capaces de la elección de las diferentes oportunidades escolares para los jóvenes, de las diferentes oportunidades de empleo, de trabajo de mejorar sus condiciones de vida, quiero también hacer hincapié en este Cabildo en esta Comunidad, en esta Ciudadanía por que si bien nos remontamos a los primeros siglos de los cuales la civilización no tiene memoria y hablamos de Pericles y hablamos del Siglo de Oro de la democracia, creo que desde entonces se nos ha marcado a los hombres y a las sociedades, ese modelo, ese ideal, de llegar a las aulas, a las ciudades, a la plaza pública, donde podamos intercambiar las problemáticas, donde podamos hacernos como bien lo decía ahorita su Alcaldesa, uno en todos y yo creo que todos en uno, para de esa manera poder compartir con sensibilidad, poder compartir con empatía, con inteligencia las problemáticas que todos queremos resolver, las problemáticas que a todos nos atraen y que estamos en un camino de lucha, de trabajo, de superación. Quiero hacer énfasis en este mensaje del Sr. Gobernador, quien está muy orgulloso del trabajo que han desempeñado aquí en Guadalupe, desde el Consejo de Desarrollo Social con todo el apoyo del Gobernador y de su política social, hemos constatado mucho trabajo aquí con su Alcaldesa, yo también quiero aprovechar para darle las gracias, creo que hemos estado en Unidad Piloto, en Vicente Ferrer, en la Nueva Almaguer, en la Luis Donaldo Colosio, en el Ranchito y en todas partes haciendo un trabajo conjunto, siempre con el apoyo de ella y de ustedes Honorable Cabildo, ahorita están en proceso de construcción dos Centros Comunitarios, donde ustedes aprobaron el terreno para que ahí se construyera, esperamos inaugurarlos el año entrante, siete plazas públicas, con el programa de Espacios Públicos, que están ya licitadas, comienzan a ser rehabilitadas, tenemos 5,654 adultos mayores dentro del programa, tenemos 1,600 aproximadamente personas con discapacidad en el apoyo, como ya lo señalaba aquí Cristina, hemos trabajado en el programa de Todos en tu Barrio, en la Unidad Piloto, en la Vicente Ferrer, en la Nueva Almaguer, para poder reforzar las viviendas, para poder transformar tejabanos en viviendas dignas y siempre hemos contado con el apoyo de este gran Municipio. Quiero desde el Gobierno del Estado, a través de su Política Social, también dar testimonio esta mañana de este trabajo que hacemos en conjunto, igualmente con la Organización de la Sociedad Civil, y con las diferentes instancias que están trabajando intensamente aquí en este Municipio en materia ecológica, en materia de seguridad, en cuanto a las guarderías, esa de guarderías las 24 hrs. nos parece fundamental en apoyo a las mujeres, a sus necesidades, a la educación y al trabajo. Son esos programas los que nos van a llevar a esos modelos, a esas utopías, a esos deseos que tenemos todos de transformar, siempre he sabido que todos tenemos deseos de cambio para mejorar y que si estamos ubicados en un momento determinado de nuestro

tiempo, si nuestra existencia es el tiempo significa que tenemos una oportunidad para tomar decisiones, para transformar el momento que nos ha tocado vivir, había un maestro que decía: bueno, si no venimos a transformar, entonces ¿a qué venimos?, entonces, aquí todos ustedes son grandes transformadores de estos cambios de esta gran política, pública, social, que ustedes han venido influyendo y que han venido determinando en todas las áreas en donde la cultura se convierte en uno de sus pilares, yo quiero esta mañana dar constancia de su trabajo, felicitarlas a nombre del Sr. Gobernador aquí a su Alcaldesa, felicitarla por su sensibilidad, por la inteligencia, por este equipo de trabajo y decirles que el Gobernador del Estado esta presente con ustedes, está consiente de las necesidades, tenemos que trabajar, tenemos que hacer mucho más, pero que él está dispuesto a hacer, su mensaje fue que contaran con él, que les manda un abrazo muy afectuoso, con una felicitación muy sentida por la inteligencia, por la sensibilidad que han sabido ustedes desempeñar durante este primer año de trabajo en este gran Municipio como lo es Guadalupe, Cristina recibe a través mío un abrazo muy afectuoso, una felicitación y todo el agradecimiento por parte de las Estancias de Gobierno por tu apoyo siempre abierto, siempre confial y siempre presente, muchas gracias a todos ustedes y felicidades.

IX.- Clausura de la Sesión.

El C. Lic. Alfonso Rodríguez Ochoa, Secretario del Ayuntamiento, hace uso de la palabra y manifiesta: Con la venía de la Sra. Presidenta Municipal; habiendo desahogado los puntos del Orden del Día, siendo las doce horas con once minutos del día Martes 13-trece de Noviembre del año 2007-dos mil siete, me permito declarar la clausura de ésta Sesión Solemne, en la que la C. Lic. María Cristina Díaz Salazar, Presidenta Municipal de Guadalupe, Nuevo León, conforme a derecho, rindió su Primer Informe de Gobierno sobre el estado que guarda la Administración Pública Municipal, periodo 2006-2009. Firmando en ella la C. Presidenta municipal y el C. Secretario del R. Ayuntamiento, quién dá Fe. -----

LIC. MARIA CRISTINA DIAZ SALAZAR

LIC. ALFONSO RODRIGUEZ OCHOA

LA C. PRESIDENTA MUNICIPAL

EL C. SRIO. DEL R. AYUNTAMIENTO

C.P. JESUS PAEZ ELIZONDO

LIC. NORMA LETICIA RODRIGUEZ OCHOA

EL C. SRIO. DE FINANZAS Y TESORERO
MUNICIPAL

EL C. PRIMER REGIDOR

LIC. FERNANDO VILLARREAL GARZA

C. MA. DEL ROSARIO VALENCIANO ROSALES

EL C. SEGUNDO REGIDOR

EL C. TERCER REGIDOR

C. LUIS GUTIERREZ BETETA

LIC. PORFIRIO ELIZONDO NAVARRO

EL C. CUARTO REGIDOR

EL C. QUINTO REGIDOR

C. JOSE CONCEPCION CORONADO MATA

C. OSCAR JAVIER COLLAZO GARZA

EL C. SEXTO REGIDOR

EL C. SÉPTIMO REGIDOR

DR. JESUS RENE TIJERINA CANTU

C. MANUEL ALEJANDRO CERDA HERNANDEZ

EI C. OCTAVO REGIDOR

EL C. NOVENO REGIDOR

C. MA. DE LA LUZ CAMPOS ALEMAN

C. JOSE ANGEL DE LEON RUBIO

EI C. DECIMO REGIDOR

EL C. DECIMO PRIMER REGIDOR

LIC. EDEL ADDI GONZALEZ ESCOBEDO

C. DALIA KARINA RODRIGUEZ GZZ.

EL C. DECIMO SEGUNDO REGIDOR

EL C. DECIMO TERCER REGIDOR

LIC. DALIA MARGARITA SANDOVAL RANGEL

PROFRA. Y LIC. MARTHA ALICIA VALDEZ
ESCAMILLA

EL C. DECIMO CUARTO REGIDOR

EL C. DECIMO QUINTO REGIDOR

ING. MA. MAGDALENA AYALA RINCON

C. PEDRO BERNAL RODRIGUEZ

EL C. DECIMO SEXTO REGIDOR

EL C. DECIMO SÉPTIMO REGIDOR

LIC. VERONICA PATRICIA CISNEROS DE LA ROSA

PROFR. DAVID G. VELAZCO SANCHEZ

EL C. DECIMO OCTAVO REGIDOR

EL C. DECIMO NOVENO REGIDOR

C.P. FERNANDO GARZA RODRIGUEZ

LIC. JOSE JUAN GUAJARDO MARTINEZ

EL C. SINDICO PRIMERO

EL C. SÍNDICO SEGUNDO

ESTA PAGINA FORMA PARTE DE UN TOTAL DE 24 PAGINAS
CORRESPONDIENTES AL ACTA No. 31 DE SESION SOLEMNE DE
CABILDO, CELEBRADA EN FECHA TRECE DE NOVIEMBRE DEL 2007.